

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220548

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, НАРО-ФОМИНСК, УЛИЦА ВОЛОДАРСКОГО, 157Б

Сдается помещение свободного назначения

1 224 000 рублей

Сдаётся производственно- складской помещение в Наро-Фоминске по улице Володарского 157Б.

Общая площадь 1440 м² .

Высота по стене 6 метров, в коньке 8,5 метров, полы антипыль, двое секционных ворот (высота 4,2 м, ширина 4 м), склад отапливаемый, есть водоснабжение и канализация.

Мощность 150 кВт, возможность увеличения.

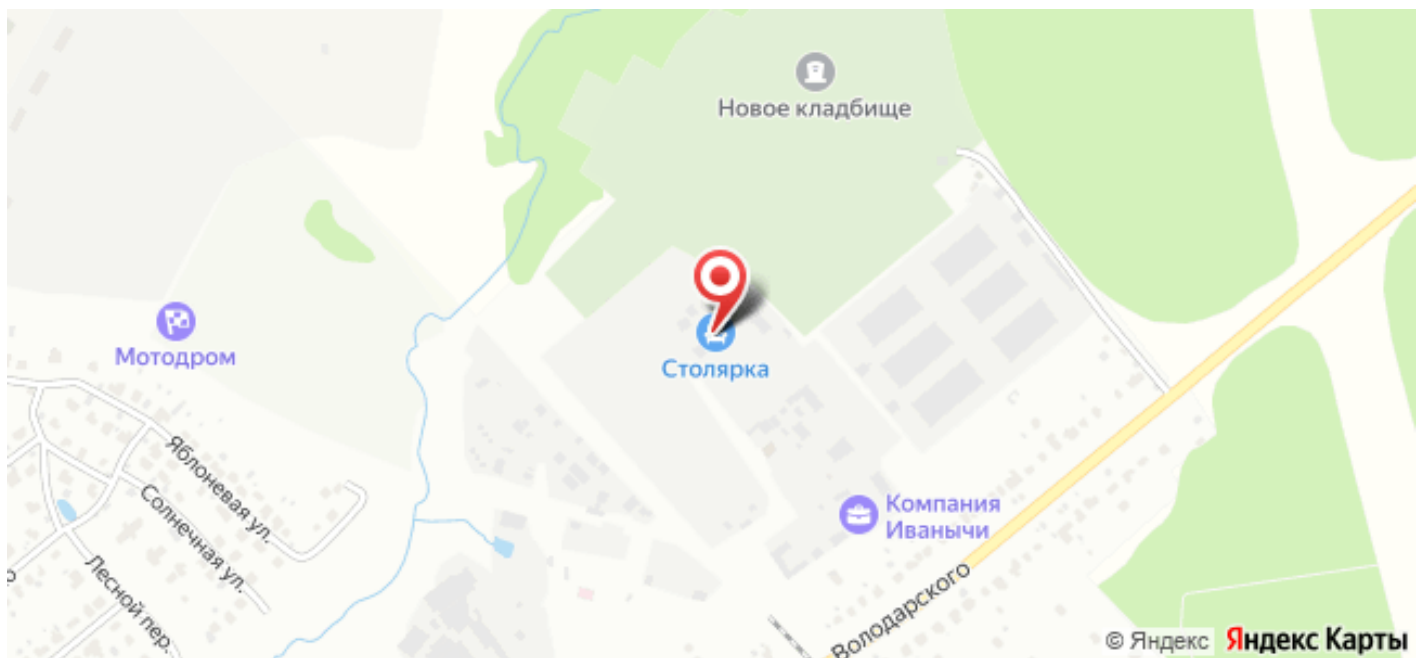
Предоставляются арендные каникулы по согласованию с арендатором.

Включено в арендную ставку: эксплуатационные расходы. Отдельно: коммунальные.

Возможное
назначение

цех, другое, автозапчасти, бытовая техника, гипермаркет, готовый бизнес,
 интернет магазин, малое производство, мебель, обувь, одежда, производство,
 пункт выдачи, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы,
 товары для дома, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Апрелевка	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	25 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	8.5 м.	Электрическая мощность	150 кВт
Общая площадь	1440 м²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-07-08 18:03:59
Минимальный срок аренды	11		



Лот 220548



Лот 220548



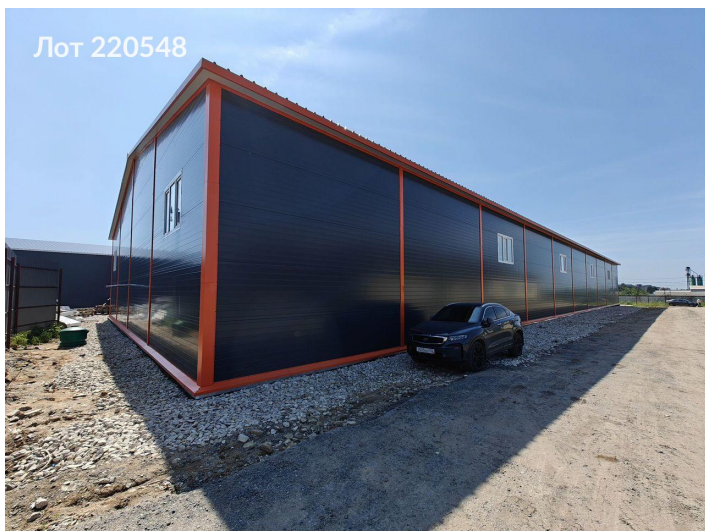
Лот 220548



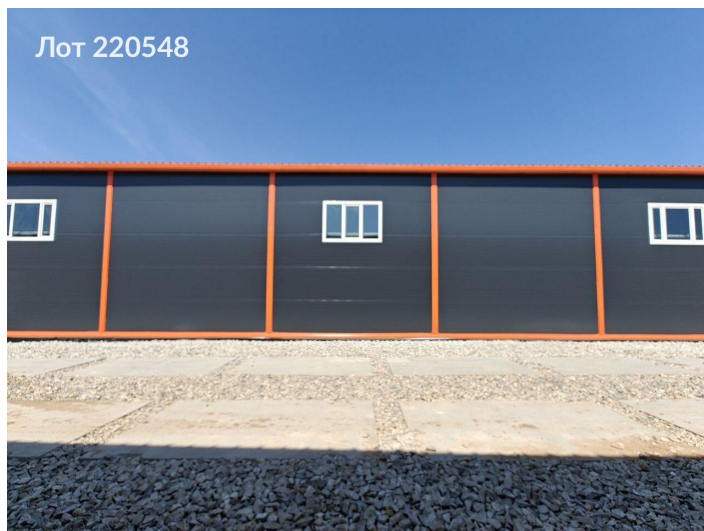
Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



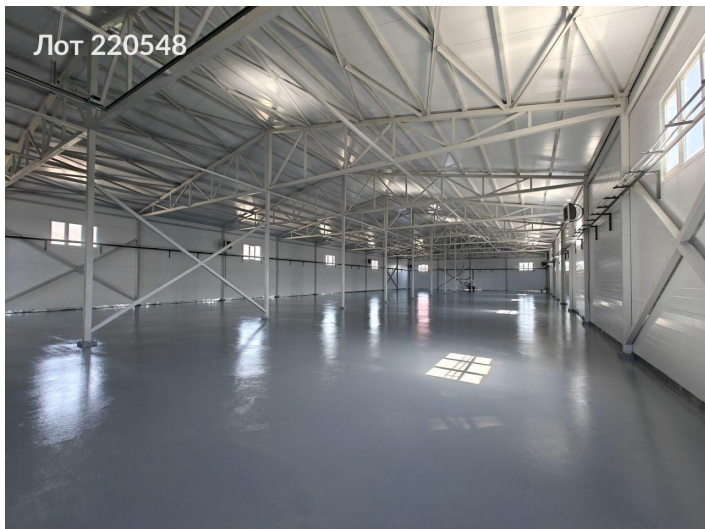
Лот 220548



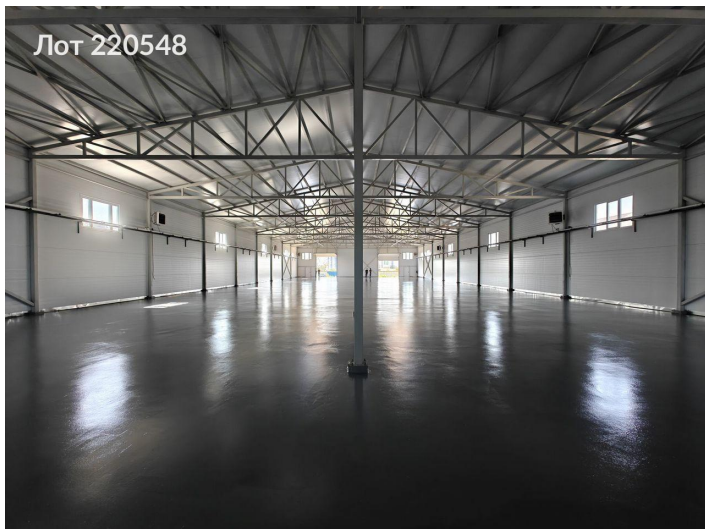
Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



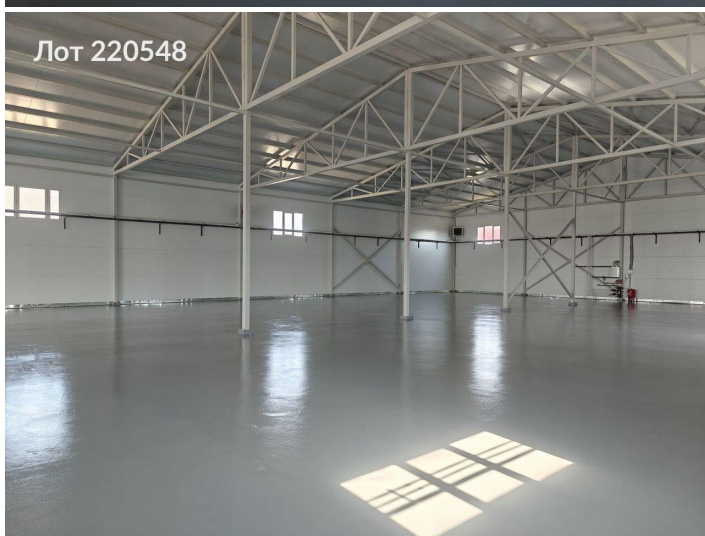
Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



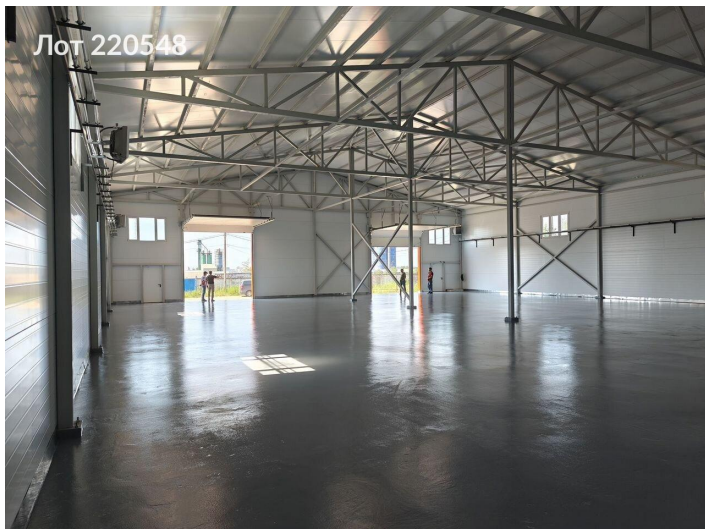
Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548



Лот 220548

